



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
“MAŽEIKIŲ VANDENYS”
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ATLIKIMO
KLAUSIMYNO TVIRTINIMO**

2024 m. sausio 3 d. Nr. V-1
Mažeikiai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo 68.4. papunkčio nuostatomis:

1. T v i r t i n u Statybos užbaigimo procedūros atlikimo klausimyną (pridedama).
2. P a v e d u personalo specialistei supažindinti su šiuo įsakymu direktoriaus pavaduotoją, Plėtros skyriaus darbuotojus ir IT specialistą pasirašytinai.
3. Į p a r e i g o j u IT specialistą šiuo įsakymu tvirtinamą Statybos užbaigimo procedūros atlikimo klausimyną patalpinti bendrovės tinklapyje teisės aktų nustatyta tvarka.
4. N u r o d a u, kad šis įsakymas įsigalioja nuo 2024 m. sausio 3 d.

Direktorius

Kęstutis Kazlauskas



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„MAŽEIKIŲ VANDENYS“**

**STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ATLIKIMO
KLAUSIMYNAS**

20 ____ m. _____ d. Nr. _____; versijos Nr. _____
(data)

(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____

Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____

Patikrinimo trukmė (val.) _____

Patikrinimo vieta _____

Statybos užbaigimo procedūros atlikimo teisinis pagrindas

Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878 (toliau – STR 1.05.01:2017), 9 priedo 16 punktas.

Duomenys apie prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą

Registracijos data _____, Nr. _____

Duomenys apie statybą leidžiantį dokumentą (toliau – SLD)

Pavadinimas _____

Išdavimo data _____, Nr. _____

Išdavęs subjektas _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

1. TIKRINAMI DUOMENYS

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.1. Reikėjo gauti naują SLD, pakeitus statinio projekto sprendinius (jei jie buvo pakeisti).	Taip / Ne / Neaktualu	SLD duomenys Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr. Išdavusi institucija: Pažeidimo esmė:
1.2. Surašyti pastato inžinerinių sistemų apžiūros ir išbandymo aktai, kurie patvirtina, kad pastato inžinerinės sistemos atitinka projekto ir statybos techninių reglamentų reikalavimus.	Taip / Ne / Neaktualu	Trūkstami aktai:
1.3. Surašyti geriamojo vandens tiekimo tinklų hidraulinio (pneumatinio) bandymo ir plovimo aktai.	Taip / Ne / Neaktualu	Trūkstami aktai:
1.4. Atlikta geriamojo vandens tiekimo tinklų ir (ar) įrenginių dezinfekcija.	Taip / Ne / Neaktualu	Nustatyti trūkumai:
1.5. Surašyti nuotekų šalinimo tinklų hidraulinio (pneumatinio) bandymo ir plovimo aktai.	Taip / Ne / Neaktualu	Trūkstami aktai:
1.6. Atlikta nuotekų šalinimo tinklų TV diagnostika.	Taip / Ne / Neaktualu	Nustatyti trūkumai:
1.7. Gauti geriamojo vandens kokybės tyrimo, atlikto akredituotose laboratorijose arba laboratorijose, turinčiose teisę atlikti vandens tyrimus, dokumentai, patvirtinantys tyrimų rezultatų atitiktį Lietuvos higienos normai HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.	Taip / Ne / Neaktualu	Trūkstami aktai:

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.8. Gauti tarpinių inžinerinių tinklų, prie kurių tiesiogiai prijungti sklypo inžineriniai tinklai, savininkų sutikimai (kai prie viešosios geriamojo vandens tiekimo, nuotekų ir (ar) paviršinių nuotekų infrastruktūros jungiamasi per tarpinius inžinerinius tinklus).	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Trūkstami sutikimai:</i>
1.9. Inžineriniams tinklams tiesti ir prižiūrėti nustatytas servitutas, kai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra, vandentiekio įvadai ir (arba) nuotekų išvadai įrengiami suformuotuose žemės sklypuose, kurių statytojas nevaldo ir nenaudoja Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais pagrindais.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Trūkstami servitutai:</i>

2. ATITIKTIS STATINIO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.1. Statinio vieta sklype atitinka statinio projekto sprendinius.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Neatitikimai:</i>
2.2. Sklypo vandens tiekimo ir nuotekų tinklai atitinka statinio projekto sprendinius.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Neatitikimai:</i>
2.3. Pastato (-ų) vandens tiekimo ir nuotekų sistemos atitinka statinio projekto sprendinius.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Neatitikimai:</i>
2.4. Nepažeisti su trečiųjų asmenų teisėtų interesų apsauga susiję vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo projekto sprendiniai.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Neatitikimai:</i>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.5. Pateiktos panaudotų statybos produktų (besiliečiančių su geriamuoju vandeniu ir nuotekomis), darančių įtaką statinio atitikčiai esminiams reikalavimams, eksploatacinių savybių deklaracijos ir jose nurodyti rodikliai tenkina statinio projekto techninių specifikacijų reikalavimus.	Taip / Ne / Neaktualu	<i>Rodiklių neatitikimai:</i>

3. KITA NUSTATYTA SVARBI INFORMACIJA
(*neatlikti statybos darbai patikrinimo metu ir pan.*)

4. IŠVADA

Nustatyta neatitikčių, trukdančių pasirašyti statybos užbaigimo aktą

Taip

Ne

PATIKRINIMO VIETOJE METU DALYVAVĘ IR PAAIŠKINIMUS TEIKĘ ASMENYS

PATIKRINIMO DALYVIS	VARDAS, PAVARDĖ

PRIDEDAMA:

1. Patikrinimo vietoje metu dalyvavusių ir paaiškinimus teikusių asmenų pastabos raštu.
2. Kiti dokumentai.

Patikrinimą atliko ir išvadą pateikė

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)